



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

Agli Operatori Economici partecipanti

Loro sede

A mezzo piattaforma telematica SATER

Oggetto: Invito alla procedura negoziata di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 36/2023 con riferimento al seguente appalto:

PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE A SERVIZIO DEI CAMPI DA TENNIS DEL CENTRO SPORTIVO ZARDI E DEI CAMPI DA GIOCO DELLO STADIO BELLINI DI PORTOMAGGIORE (FE) - CUP: D94J22000180002 – CODICE CIG N. A02FDC4ED5

La Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (Stazione Appaltante), per conto del Comune di Portomaggiore (Ente Committente), facendo seguito alla procedura attivata sulla piattaforma telematica *SATER* gestita da *Intercent-ER*, con Avviso Manifestazione di interesse pubblicato in data 03/11/2023, ed all'esito di detta manifestazione, così come specificato nella determinazione dirigenziale del Comune di Portomaggiore n. 412 del 31/10/2023, con la quale si è disposto di invitare nr. 15 operatori economici che hanno presentato manifestazione di interesse in risposta all'Avviso, procedendo agli inviti secondo l'ordine cronologico di arrivo delle manifestazioni, al fine di premiare la tempestività degli O.E. interessati all'appalto, Codesta Spett.le Impresa è invitata a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, come di seguito meglio specificati.

TERMINE ULTIMO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE: ORE 09:00 DEL GIORNO 07/12/2023

Responsabile Unico del Procedimento: RUP dell'opera in seno al Comune di Portomaggiore: Geom. Massimo Dallafina – Funzionario tecnico del Servizio manutentivo e Gestione dei lavori pubblici del Comune di Portomaggiore (FE).

Responsabile della fase di affidamento in seno alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie: Dott.ssa Francesca Pirani, nella sua qualità di Dirigente del Settore Centrale Unica di Committenza.



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

OGGETTO DELL'APPALTO:

LAVORI DI INTERVENTO DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI ILLUMINAZIONE A SERVIZIO DEI CAMPI DA TENNIS DEL CENTRO SPORTIVO ZARDI E DEI CAMPI DA GIOCO DELLO STADIO BELLINI DI PORTOMAGGIORE (FE) - CUP: D94J22000180002 – CODICE CIG N. A02FDC4ED5

I tempi e le modalità di esecuzione sono analiticamente descritti negli elaborati progettuali esecutivi, approvati con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Portomaggiore n. 92 del 13/09/2023, e successiva determinazione dirigenziale n. 412 del 31/10/2023, alle quali si fa espresso rinvio.

Atto di validazione del R.U.P.: reso in data 05/09/2023.

Luogo di esecuzione: Portomaggiore (FE) – Codice NUTS ITH56

Tempi esecuzione: 90 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna. I lavori potranno essere consegnati in via d'urgenza ex art. 50, comma 6 del D.Lgs. 36/2023.

VALORE STIMATO APPALTO

Il valore stimato dell'appalto è pari ad **Euro 252.756,08** al netto di I.V.A., di cui € 7.991,17 per oneri della sicurezza e € 37.994,44 per costi della manodopera, non soggetti a ribasso.

Ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023, la Stazione Appaltante si riserva la possibilità di affidare, in tutto o in parte, all'impresa aggiudicataria, le lavorazioni di cui sopra, senza una nuova procedura. Le lavorazioni dovranno essere oggetto di specifica definizione ed aver ottenuto la dovuta copertura finanziaria.

Importo lavori:

L'importo a base d'asta soggetto a ribasso è pari a € 244.764,91 IVA esclusa.

L'importo posto a base di gara **comprende i costi della manodopera** che la stazione appaltante ha indicato, pari a € 37.944,44.

Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del Codice i costi della manodopera non sono ribassabili. Resta la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale.



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta Ostellato Portomaggiore

L'importo a base d'asta non comprende **gli oneri per la sicurezza** che sono pari a € 7.991,17 IVA esclusa e non sono soggetti a ribasso.

Modalità di determinazione del corrispettivo: "a misura" secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Classificazione dei lavori:

LAVORAZIONI	CATEGORIA	IMPORTO (€)	DI CUI ONERI SICUREZZA	INCIDENZA SUL TOTALE	QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA
Si rimanda al dettaglio contenuto nel capitolato speciale di appalto.	OS30 <i>IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOTELEFONICI, E TELEVISIVI (Class. I)</i>	€ 212.511,18	€ 6.488,45	84,08 %	SI PREVALENTE
Si rimanda al dettaglio contenuto nel capitolato speciale di appalto.	OG1 <i>EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI (Class. I)</i>	€ 40.244,90	€ 1.502,72	15,92 %	SI SCORPORABILE <i>art. 12 D.L. 28/03/2014 n. 47, convertito con modificazioni in Legge 80/2014</i>
	TOTALE A MISURA	€ 252.756,08	€ 7.991,17	100,00 %	

Per la modalità di qualificazione e i requisiti richiesti, si rimanda al Disciplinare di gara e a tutta la documentazione di gara allegata.

PROCEDURA: Procedura negoziata, senza bando, di cui all'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023., previa consultazione di **nr.15 Operatori Economici** che hanno presentato manifestazione di interesse in risposta all'Avviso di manifestazione pubblicato in data 03/11/2023, con il **critério del minor prezzo** ex art. 50 comma 4 del Codice.

La procedura sarà interamente svolta attraverso la piattaforma telematica *SATER*, gestita da Intercent-ER e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale. **L'offerta** dovrà essere collocata sul Sistema dal concorrente entro e non oltre il **termine perentorio delle ore 09:00 del giorno 07/12/2023.**



Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

Argenta

Ostellato

Portomaggiore

Per le norme integrative del presente invito relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, si rimanda al **Disciplinare di gara**.

Il Disciplinare di gara, tutti gli elaborati di progetto, sono visibili e scaricabili sul profilo della Stazione Appaltante (www.unionevalliedelizie.fe.it – sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti – Atti delle amministrazioni aggiudicatrici) **e sul profilo dell'Ente Committente** (www.comune.portomaggiore.fe.it – sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti – Atti delle amministrazioni aggiudicatrici). **L'accesso è gratuito, illimitato e diretto.**

La suddetta documentazione è altresì resa disponibile all'interno della **piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER**, ove è interamente gestita la presente procedura telematica, al seguente sito:

<http://intercenter.regione.emiliaromagna.it>

Data della prima seduta virtuale: il giorno 07/12/2023 alle ore 09:15 in seduta virtuale sulla piattaforma telematica SATER, gestita da Intercent-ER.

ALTRE INFORMAZIONI:

Determinazione a contrarre del Comune di Portomaggiore: n. 412 del 31/10/2023.

Determinazione di approvazione degli atti di gara dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie: determinazione n. 636 del 23/11/2023.

Per ogni altra specifica ed informazione consultare il disciplinare di gara.

Per quanto non espressamente previsto negli elaborati di gara, trovano applicazione le disposizioni contenute nei seguenti atti normativi:

- D.Lgs. n. 36/2023 e relativi allegati;

Portomaggiore (FE), 23/11/2023

(F.to in digitale)

Il Dirigente del Settore CUC
Responsabile della fase di affidamento

Dott.ssa Francesca Pirani

Il presente documento è stato firmato digitalmente ai sensi del DPR 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs. 82/2005 e successive modifiche



Argenta



Ostellato



Portomaggiore

Unione dei Comuni Valli e Delizie

Settore Centrale Unica di
Committenza

ed integrazioni. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati dell'Unione dei Comuni Valli e Delizie (FE).

Indirizzo: 44015 Portomaggiore (FE), Piazza Umberto I, 5

Codice fiscale: 93084390389 - P.IVA: 02015460385

www.unionevalledelizie.fe.it - P.E.C.: protocollo@pec.unionevalledelizie.fe.it